

Số: 47 /TB-CCTHADS

Sóc Sơn, ngày 22 tháng 03 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;
Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung một số điều năm 2014;

Căn cứ Bản án số 21/2019/DS-ST ngày 15/11/2019 của TAND huyện Yên Lạc, tỉnh Vĩnh Phúc

Căn cứ Quyết định thi hành án số 62/QĐ-CCTHADS ngày 06/01/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 07/QĐ-CCTHADS ngày 25/11/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 18/3/2022 của Công ty cổ phần thẩm định giá và giám định Tiên phong, địa chỉ: B27 L ô 20 KĐT Định Công, P. Định Công, Q. Hoàng Mai, TP. Hà Nội;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên quyền sử dụng đất thuộc thửa đất 268-2, tờ bản đồ số 18, thôn Thắng Trí, xã Minh Trí, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội, diện tích 163.8 m² theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CK 095257, số vào sổ cấp GCN: CS-SS do Sở tài nguyên và môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 26/12/2017 cho ông Nguyễn Tuấn Tài và bà Nguyễn Thị Ngọc Anh.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá để đấu giá tài sản sau:

Tài sản: Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất 268-2, tờ bản đồ số 18, thôn Thắng Trí, xã Minh Trí, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội, diện tích 163.8 m² theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CK 095257, số vào sổ cấp GCN: CS-SS do Sở tài nguyên và môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 26/12/2017 cho ông Nguyễn Tuấn Tài và bà Nguyễn Thị Ngọc Anh

Giá khởi điểm là: 491.400.000 đồng (bằng chữ: bốn trăm chín mươi một triệu, bốn trăm nghìn đồng)

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: từ ngày 23/3/2022 đến hết ngày 25/3/2022.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội (Địa chỉ: thôn Lương Châu, xã Tiên Dược, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội).

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thủ lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử cục THADS thành phố HN;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Võ Thanh Duyên